



...o de Intxaurrondo Norte se sumarán próximamente más de un millar de viviendas. (Foto Michelena)

Aprobación de Intxaurrondo Sur, «paso adelante para presionar en el mercado»

El delegado de Urbanismo, Javier Olaverri, explicó que los 1.600 pisos de este Plan se lanzarán a finales de año, «junto con las de cuatro polígonos más»

STIAN DV. ANA VOZMEDIANO

La aprobación de Intxaurrondo Sur es otro paso adelante para que las viviendas presionen la oferta de vivienda donostiarra. El delegado de Urbanismo del Ayuntamiento, Javier Olaverri, explicó ayer en una rueda de prensa que se está poniendo en marcha cinco polígonos más. Berioy, Ondarreta, Errotaburu y el Apéndice de Amara, la aprobación hoy en comisión de gobierno de las 1.600 viviendas de Intxaurrondo Sur lanzarán en el mercado donostiarra más viviendas.

El delegado de Urbanismo del Ayuntamiento aprobó hoy el plan municipal para las 1.600 viviendas proyectadas para Intxaurrondo Sur. El delegado de Urbanismo, Javier Olaverri, aseguró que el visto bueno se va a dar a este proyecto un paso importante dentro del mercado inmobiliario.

Los técnicos de la Oficina del Plan General esperan poder entregar antes de que concluya este mes o a primeros de junio el Plan Parcial para el Apéndice/22. «Aunque el planeamiento afecta tanto al Apéndice, es decir, desde Amara hasta el ferrocarril, como al 22, del ferrocarril hacia Amara, son las 1.100 viviendas del Apéndice para las que resultará realmente operativo el Plan. Hay que tener en cuenta que la ejecución del 22 será más tardía, en principio porque es más complicada. Cuando el Apéndice esté al 60% se iniciarán las obras en el polígono 22».

«Es complicada la reorganización del área»

La reorganización interna del área de Urbanismo está planteando algunas dificultades. La dimisión de su director, Ion Uranga y algunas opiniones contrarias a lo que se ha calificado como «acumulación de poder» por parte de la Oficina del Plan General, son algunos aspectos que

- «En menos de un año se lanzan cinco mil pisos al mercado»
- «Cuando el Apéndice esté al 60% se iniciarán las obras del polígono 22»
- «La verdad es que todos los grandes temas han salido de la Oficina del Plan General»

han caracterizado el proceso hasta este momento.

«Reestructurar y cambiar una delegación de tanta envergadura como es esta, lógico que plantee problemas, que chirrié. Hemos incorporado un nuevo arquitecto y ya hemos sacado a concurso público la plaza de director de Urbanismo. Hay pocos urbanistas porque la mayor parte de los arquitectos se dedican a la rama privada y no a la pública. En cualquier caso lo que necesitamos es a alguien con capacidad de gestión».

Para Olaverri, uno de los graves problemas de la estructura interna de su departamento, además de la fragmentación entre dos delegaciones diferentes ha sido la falta de una persona que pueda acomodar una situación tan compleja a una nueva. A pesar de las acusaciones, el hecho es que todos los grandes temas en los últimos tiempos han surgido y se han realizado en la Oficina del Plan General».

Ordóñez: «A Soto y su partido debemos los escandalosos precios de las viviendas»

La Audiencia ha desestimado una querrela del concejal de HB contra el del PP

SAN SEBASTIAN. DV

La Audiencia Provincial de San Sebastián ha desestimado una querrela presentada por Félix Soto contra Gregorio Ordóñez, por un presunto delito de calumnias e injurias. En opinión del portavoz del PP «la sentencia pone punto final a una monumental ironía, como es el hecho de que el portavoz de HB, especialista en todo tipo de insultos y descalificaciones, acudiera a la justicia española para presentar una querrela contra mi persona».

Gregorio Ordóñez añadió que «Félix Soto, acostumbrado a campar en el urbanismo municipal a su pleno capricho, confundiendo el Ayuntamiento con la sede de su partido, un día no entendió por qué no podía seguir perdiendo determinadas hojas de informes e, indignado, se permitió lanzar todo tipo de amenazas contra un funcionario. Cuando este comportamiento fue públicamente denunciado por mí, me vi con la sorpresa de la falta de vergüenza de quien se atrevía a interponerme una querrela criminal por calumnias e injurias».

Según Gregorio Ordóñez, «cuando han pasado cuatro años y ahora la acción judicial emprendida por Félix Soto ha sido definitivamente desestimada, es interesante recordarle que su discurso de paralización y expropiación, de continuo ataque hacia quienes desean crear puestos de trabajo, fomentar actividades o construir viviendas, sólo ha tenido una víctima: el donostiarra. A Félix Soto y a su partido debemos en buena parte los escandalosos precios de las viviendas».

«Olaverri, su discípulo»

El portavoz del PP añadió que



Gregorio Ordóñez. (Foto Postigo)

«lamentablemente tenemos ahora un aventajado discípulo de Félix Soto, Javier Olaverri, que repite unos cuantos años después lo que antes propugnaba el portavoz de HB: suspensión de licencias para actividades relacionadas con los bares y obligar a distancias mínimas entre estos establecimientos, expropiación de Venta Berri y la zona rural sólo para las vacas y pastos».

Gregorio Ordóñez añadió que «en el fondo, tanto Soto como Olaverri niegan la libertad al ciudadano donostiarra, pretenden imponer totalitariamente su concepción de ciudad a base de suspensiones de licencias, de normas que lo limitan todo, cuando lo que se debe hacer es controlar aquello que perjudique, como el ruido en los bares o la especulación desmedida, pero no actuar prohibiendo las actividades en sí, como la construcción o la apertura de establecimientos hoteleros».

La soledad de Soto

XABIER ALBISTUR

Alcalde de San Sebastián

La obsesión por los desequilibrios ajenos que siempre manifiesta el señor Soto es algo que quiero subrayar ya que estamos siempre observando que son los demás los que agreden, están desequilibrados o contribuyen a enriquecer el ambiente de la ciudad, pero luego resulta que el santo del señor Soto está presente en las manifestaciones donde se queman autobuses, se rompen bancos y otros mobiliarios urbanos y nunca condena la agresión a un compañero concejal suyo.

Como muestra de la actuación de Soto y alguno de sus amigos concejales de HB, como el señor Manu Aranburu cuando era concejal del Ayuntamiento de Usúrbil, quiero recordar a la opinión pública que este señor, hoy guardia municipal del Ayuntamiento de San Sebastián y miembro del sindicato LAB, irrumpió en el consejo de administración de una empresa de Usúrbil amenazando y agrediendo a los allí presentes, para posteriormente presentar denuncia diciendo haber sido él el agredido.

Creo que queda claro ante la opinión pública de quién son en realidad las actitudes paranoicas y desequilibradas.

Para finalizar repito una vez más, que hasta que el señor Soto no condene las agresiones realizadas a concejales y alcaldes de otros municipios y que abandone las acusaciones sobre sus correrías por despachos de funcionarios aprovechando la nocturnidad.

El señor Soto se está quedando solo y ésa es su verdadera tragedia.

XISPAS

© ADOLFO LUZURIAGA



VERY GOOD, GORKA .. NI EN CALIFORNIA NI EN BAL SON CAPACES DE ESQUIVAR LAS OLAS TAN RAPIDO COMO AQUI .. EN GROS

SI SUPIERA QUE SÓLO INTENTAMOS ESQUIVAR LOS MOCORDOS QUE FLOTAN ...