

PP y PNV critican el número de pisos de alquiler para Venta Berri

Populares y nacionalistas arremeten contra el plan de la consejería de Urbanismo

FERNANDO SEGURA
DV. SAN SEBASTIAN

Gregorio Ordóñez afirma que la consejería «se ha reído del Ayuntamiento» y Antxon Marquet califica de «sorprendente» esta iniciativa para Venta Berri. El alcalde aplaudió ayer la propuesta de Maturana.

Tanto populares como nacionalistas consideran excesivo el número de viviendas que la consejería quiere destinar a alquiler, aunque los dos partidos aceptan que una parte de los 510 pisos de protección oficial promovidos por el Gobierno Vasco tengan esta finalidad. Ambos grupos también se muestran irritados con José Antonio Maturana por haber anunciado en público la operación, sin informar antes al Ayuntamiento. Esta forma de actuar contó ayer con el rechazo unánime del Patronato Municipal de la Vivienda, incluidos los representantes socialistas. La entidad enviará una carta al consejero mostrando su desacuerdo.

Gregorio Ordóñez apuesta por destinar la mitad de las viviendas a la venta y la otra mitad a alquiler «ya que es cierto que en San Sebastián hay poca oferta y además es cara». Sin embargo, Ordóñez señala que el Ayuntamiento tiene que opinar sobre las modalidades de vivienda que se ofertarán en Venta Berri, «puesto que los pisos serán construidos por el Gobierno Vasco gracias a la cesión del Ayuntamiento». Según Ordóñez, existía un compromiso entre el Ayuntamiento y la consejería para estudiar esta cuestión. El portavoz del PP indica que no



El solar de Venta Berri acogerá un total de 1.380 pisos, 510 de ellos en alquiler. MICHELENA

sabe «si Maturana se ha reído de los tres partidos o sólo del PP y del PNV. En el primer caso habría que declararle persona no grata y en el segundo solicitar la dimisión del alcalde, ya que Elorza habría engañado al go-

bierno municipal».

Antxon Marquet también opina que una parte importante de las 510 viviendas deberían destinarse a venta. El portavoz nacionalista reconoce la necesidad de que existan pisos de alquiler

en Venta Berri, «pero es discutible que tengan que ser todos». Marquet duda que los ciudadanos «quieran alquileres a 70.000 pesetas. Los pisos de 70 metros cuadrados se iban a vender a 10 millones. Aplicando un crédito al 5,5% por 20 años supone un coste de 69.723 pesetas al mes».

Listas para compra, a mediados de julio

El Patronato de la Vivienda realizó ayer la primera selección de las solicitudes presentadas para la compra de 110 pisos en Venta Berri. El Ayuntamiento ha recibido 3.381 solicitudes, habiéndose admitido 3.080 y siendo rechazadas 301. Los ciudadanos interesados por recabar información la pueden solicitar en el teléfono 427608 o acudiendo a las oficinas del Patronato de la Vivienda, debajo de la Pescadería (plaza de La Brecha-1).

Las 301 personas excluidas

recibirán en su domicilio una carta del Patronato donde se les comunica la situación. Estos ciudadanos tendrán un plazo de dos semanas para recurrir. Pasado ese tiempo se elaborarán las listas definitivas con las personas que cumplen todos los requisitos y posteriormente se procederá al sorteo, que tendrá lugar a mediados de julio.

La mayor parte de los solicitantes admitidos (2.500) corresponden a parejas jóvenes y el resto (580) a familias.

«Oferta para jóvenes»

El alcalde mostró su satisfacción por la iniciativa de la consejería de Urbanismo. Según Elorza, «se trata de una oferta positiva dirigida principalmente a parejas jóvenes y con trabajo. No obstante, tenemos que potenciar también alquileres con rentas más bajas, alrededor de 22.000 pesetas».

El alcalde añadió que pondrá al consejero que sólo puedan optar a estos pisos ciudadanos residentes en San Sebastián y no en Donostialdea, como señaló Maturana sobre los requisitos de acceso.

La calificación sanitaria del agua de las tres playas es buena

DV. SAN SEBASTIAN

La calificación sanitaria del agua de las tres playas de San Sebastián es buena, según los análisis realizados por el departamento de Sanidad del Ayuntamiento el pasado lunes. Los análisis se realizaron en la zona del Tenis y en el centro de la playa de Ondarreta, en la parte del Pico del Loro y en el centro de la playa de La Concha y en el centro y parte derecha de la playa de Gros.

Las condiciones sanitarias son de «baño libre» en Ondarreta y La Concha y «baño con precaución» en Gros, debido a la existencia de abundantes piedras que cubren cada vez más el centro e izquierda de la playa, a causa de las obras que se realizan.

Además el pasado lunes y el jueves se realizaron inspecciones periplayeras en las tres playas. Como resultado de las mismas se dictaminó que las condiciones higiénico-sanitarias de las playas eran «buenas» en Gros y La Concha y «deficientes» en Gros.

Las condiciones higiénico-sanitarias de las playas hacen referencia a la existencia de servicios como duchas, vestuarios, aseos, limpieza de la arena y presencia de socorristas. La calificación de estas condiciones puede ser deficiente, aceptable o buena. Sanidad destaca que en la playa de Gros no hay cabinas ni evacuatorios y el puesto de socorristas del paseo no dispone de luz ni agua.

Concurso de carteles de Semana Grande

El jurado decidió ayer dejar desierto el concurso de carteles de Semana Grande-1994, por la falta de calidad de los originales.

Cierre al tráfico en Sansustene

La calle Sansustene del barrio del Antiguo permanecerá cerrada al tráfico de lunes a viernes de la semana que viene para proceder al soterramiento del tendido aéreo de alumbrado y electricidad.

HB: «El vertido de arena debe hacerse en mayo, sin cerrar la playa de Gros»

«Roberto Fernández (PP) incumple responsabilidades»

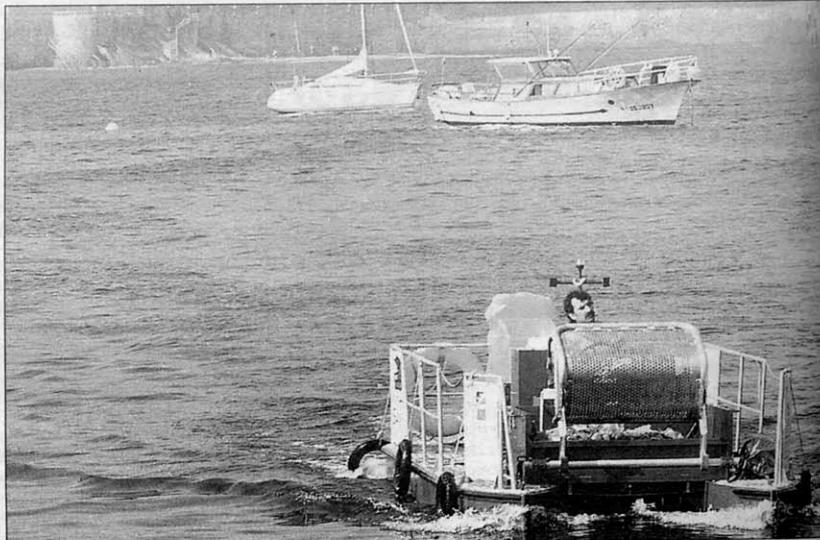
DV. SAN SEBASTIAN

El concejal de HB Joxean Urkiola criticó ayer el anunciado cierre de la playa de Gros a mediados de julio para proceder al vertido de un millón de metros cúbicos de arena. «El vertido debe realizarse en mayo, cuando el mar trae arena a las playas y no en verano».

El edil pidió que se vierta la arena en Gros en mayo del año próximo, sin cerrar la playa este verano. Según Urkiola, la decisión del MOPT debería haber sido frenada por el concejal de Playas,

Roberto Fernández, del PP. «Es una prueba de su incapacidad y otra, el no haber resuelto el saneamiento de la isla. No basta con decir que se está intentando desde hace dos años. Hay que encontrar soluciones y no abandonar las propias responsabilidades».

Por su parte, el portavoz del PP, Gregorio Ordóñez, criticó a Elorza por «pedir instalar tratamiento químico en las fosas sépticas de los evacuatorios de la isla. «Este tratamiento sirve para usos no masivos y en verano hay 3.500 personas diarias en la isla».



El barco de ayuda al 'Kutxarrain', que se utiliza como complemento en la limpieza de la bahía. POSTIGO