

▼ PLENO EN EL AYUNTAMIENTO .....

# El centro comercial de la plaza de Irún provocó un intenso debate

La aprobación del pliego de condiciones de este equipamiento creó una polémica sobre el futuro de los mercados.- El gobierno municipal transaccionó una enmienda de EE

FERNANDO SEGURA  
DV. SAN SEBASTIAN

La plaza de Irún contará con un moderno centro comercial promovido por la iniciativa privada. El Pleno aprobó el pliego de condiciones y ello sirvió de base para una viva discusión sobre el futuro de los mercados donostiarros.

Todos los partidos políticos municipales, excepto HB, dieron ayer el visto bueno al pliego de condiciones que deberán cumplir las empresas que se interesen por la construcción de un centro comercial en la plaza de Irún, en el «corazón» de Amara.

La unanimidad fue casi absoluta en la aceptación de que el proyecto sea liderado por la iniciativa privada. Sólo HB defendió que la construcción y la gestión fuera a cargo del Ayuntamiento, recibiendo fuertes críticas del resto de los partidos.

El canon a aportar por la empresa que explote el mercado provocó una larga discusión que se resolvió al transaccionar el PSOE su enmienda con otra de EE.

Tras este acuerdo, sólo cuestionado por HB, se establece que la empresa adjudicataria pagará al Ayuntamiento 450 millones de pesetas de una sola vez o, en su defecto, realizará un pago fraccio-



Ordóñez, en el centro, conversa con Villa y Arana en un receso sobre el canon del centro comercial. MICHELENA

nado. La cuota anual mínima será de un 6% de la cantidad diferida, con el aumento de los IPC correspondientes. El solar seguirá siendo municipal y revertirá al Ayuntamiento al cabo de 50 años.

### Privado o público

La Corporación se definió mayoritariamente por la gestión privada del nuevo centro, reconociendo que los mercados municipa-

pales actuales presentan graves deficiencias. PSOE, PP, PNV, EA, EUE y EE no presentaron fisuras en este aspecto.

El alcalde Odón Elorza resumió esta filosofía señalando que los mercados «tienen que modernizarse y responder a los nuevos modelos que demandan los ciudadanos. Los criterios básicos del Ayuntamiento son la rentabilidad y ofertar un buen servicio».

Josean Urkiola, concejal de HB, defendió que el nuevo mercado sea municipal. «No se entra a discutir el futuro de los mercados, pero esta iniciativa del equipo de gobierno significa que se opta por la privatización». Urkiola reivindicó que los caseros tengan una zona en este equipamiento. Roberto Fernández, concejal de Mercados, señaló que esta cuestión ya se ha tenido en cuenta.

## Se gastarán 25 millones más en el parque de Beriyo

DV. SAN SEBASTIAN

La Corporación aceptó la cesión por parte de la Junta de Compensación de Beriyo de las obras de urbanización del polígono. También se procederá al ingreso de 25 millones de pesetas destinadas a la ejecución, por parte del Ayuntamiento, de los trabajos a realizar en el parque.

EA criticó esta última aportación de dinero, «ya que en su día unos señores aportaron una cantidad y ahora resulta que el parque no nos sirve. Espero que sea la última vez que no se vigila un tema de esta índole».

Por su parte HB señaló que el Ayuntamiento «no debe receptionar el polígono hasta que no se urbanice en condiciones».

## Aprobado el plan especial para el parking de Matía

DV. SAN SEBASTIAN

El plan especial para la construcción del parking subterráneo de Las Esclavas, en Matía, recibió ayer la aprobación del Pleno. Votaron a favor todos los partidos, excepto HB que se abstuvo.

Begoña Garmendia, portavoz de HB, justificó la abstención ante la no fijación del 15% de aprovecha-

miento municipal. El dictamen señala que el plan «no es el instrumento que distribuye los aprovechamientos urbanísticos».

El aparcamiento subterráneo a construir en el patio de Las Esclavas será de uso exclusivo para residentes en la zona. La operación supone a su vez la apertura de la calle Ondarvide, ahora de titularidad privada.

El teléfono del lector

216363

A veces los lectores que nos dejan quejas y sugerencias no facilitan su nombre, apellido y teléfono como recomendamos. Es indispensable cuando se quieren denunciar en el «Teléfono del Lector» cosas como las que grabó un señor sobre unos extranjeros en el depósito de automóviles.

► **Descanso nocturno.** «Como vecino de la calle Fermín Calbetón ¿han hablado los bareros con nosotros sobre el programa que han preparado para el Carnaval? ¿Sabemos que somos trabajadores y ancianos que a la noche descansamos? Estamos hartos de los ruidos que provocan sus clientes. ¿Qué hará el Ayuntamiento o la Guardia Municipal?»

► **Semillas.** «Soy una asidua paseante por San Sebastián. He visto que en algunas zonas ajardinadas han echado semillas sueltas para la hierba. Pero la echan sin mezclar y las palomas se lo comen todo. A la señora jardinera municipal se le debería ocurrir tapar las semillas con serrín o corteza de árbol».

► **Testigos.** «Hago un llamamiento a los testigos del accidente ocurrido en la curva de Rezola el 13 de febrero a las 7 de la tarde entre un Citroën BX y un camión blanco para que aporte los datos que sepa. Llamar al 46.96.46 de 1 a cuatro de la tarde».

► **Plaza del Chofre.** «Mi queja es por cómo se encuentran los jardines de la plaza del Chofre en Nuevo Gros. Hace seis meses mandé al Ayuntamiento un plano explicando que había una zona rota, peligrosa para los muchos niños que juegan aquí. No han arreglado nada. Ahora hay bancos rotos que deberían arreglar».

► **Desde Oiartzun.** «Soy una vecina de Oiartzun y pediría a nuestro alcalde que de la zona de Mendin al apeadero del Topo ponga una acera porque pasa cantidad de gente y escolares que van a coger el tren. Así mismo hace falta iluminación, la mínima para poder caminar de noche sin miedo».

### TXISPAS

