

PUNTO DE VISTA

# San Sebastián, año 2003

ODON ELORZA\*

**N**ECESITABAMOS un proyecto global, un modelo de ciudad moderna posible de alcanzar en el próximo decenio. Y esa es la función del Plan General de Ordenación Urbana, instrumento ya en marcha, que contempla un total de 500 acciones en materia de vivienda, suelo industrial, desarrollo turístico, cultural y comercial, dotaciones de infraestructuras, equipamientos y servicios.

Este plan ambicioso, cuantifica las inversiones públicas y privadas, prioriza los objetivos en el tiempo y prevee el desarrollo de las potencialidades de nuestra ciudad. Se trata, en definitiva, de hacer ciudad, recuperando capacidad de liderazgo e iniciativa para lograr la plena revitalización de San Sebastián. Para ello, debemos preparar suelo en condiciones si queremos atraer actividades económicas que generen riqueza y empleo; seguir interviniendo, decididamente, en la construcción de viviendas protegidas para los jóvenes, combatiendo la especulación; realizar equipamientos estratégicos esenciales (Centro Kursaal) para relanzar el papel de San Sebastián en el corredor natural transfronterizo y en el marco del Eje Atlántico; y dotarnos de las infraestructuras que permitan un crecimiento equilibrado de la Comarca Metropolitana.

Sin embargo, en los últimos treinta

años, el desarrollo de Donostia ha carecido de un marco de ordenación urbanística razonable. Por fin, en 1991 se presentó el Avance del Plan General, momento a partir del cual la ciudad viene experimentando un proceso de renovación profunda, hasta el punto que el volumen de inversiones por habitante es el más alto de todo el Estado.

No es casual el intenso desarrollo urbanístico y residencial en Intxaurren, Ondarreta, Berio, Errotaburu, Ensanche de Amara..., la construcción del complejo deportivo de Anoeta y el soterramiento del topo, la reconstrucción de La Perla, las obras de saneamiento urgente de Ibaeta y la eliminación de los vertidos que afectaban a las playas de La Concha y Ondarreta, la urbanización del Campus Universitario y la apertura de nuevas Facultades, la rehabilitación plena de la Parte Vieja, los nuevos puentes del Kursaal y Martutene, la expansión de la Red de Gas Natural por toda la ciudad, las obras de polideportivos en Egia y Bidebieta, o la ejecución de nuevos parques, plazas, hoteles y equipamientos públicos. Estas intervenciones evidencian la capacidad de acción, la fuerza y la ilusión colectiva de los donostiarres y de su corporación municipal.

Nada de lo anterior es fruto de la improvisación. Todo está en el plan, perfectamente programado y formando par-

te de un modelo de ciudad solidaria, competitiva y de gran poder de atracción para captar inversiones y lograr la implantación de nuevas empresas.

Pero hablar de un Plan General de Ordenación Urbana es hablar de algo más que de normas y planos. El Plan se dirige a un colectivo humano que tiene en Donostia su foco de atención, que necesita instalaciones de ocio y servicios sociales para los mayores, polígonos preparados para el desarrollo económico y la creación de empleo para los jóvenes, suelo para dotarnos de viviendas a precios razonables y barrios que se sientan atendidos y perfectamente integrados.

De inmediato, el Plan General, cuya vigencia alcanzará hasta el año 2003, será objeto de aprobación por la Corporación. A continuación, los ciudadanos podrán profundizar en su conocimiento gracias a la labor de difusión que, mediante una gran exposición al público de sus contenidos, la edición de folletos y vídeo y la celebración de conferencias en los barrios, permitirá escuchar la opinión de los donostiarres y recoger las alegaciones que enriquezcan el documento.

Y mientras tanto, iniciamos nuevas obras. Me estoy refiriendo a la regeneración de la playa y litoral de Gros, el inicio de la urbanización de Venta Berri y Riberas de Loiola, el eje viario de Ibaeta-Aiete-Amara con el desarrollo residencial

de Puio, Centro Cultural Kursaal, encauzamiento del Urumea y la construcción de la gran depuradora de aguas residuales, la peatonalización de calles en el centro y la remodelación del Boulevard, los nuevos centros comerciales en Pza. de Irún, Garbera y La Brecha, la reconversión del Geriátrico, las instalaciones deportivas en Venta Berri y Zuhaizti, puesta en marcha de los parques Tecnológicos de Zuatsu y Miramón, la remodelación del Museo de San Telmo y Palacio de Miramar, y un amplio abanico de proyectos recogidos en el Plan.

Existen motivos sobrados para la esperanza en el futuro de Donostia-San Sebastián. Sin embargo, es preciso contrastar y perfilar mejor las acciones previstas, provenientes tanto desde el Ayuntamiento y otras instituciones públicas como desde la propia sociedad civil.

La ciudad la debemos hacer entre todos, por encima de partidos e ideologías. Para ello, es preciso abrir el debate a la participación real de los donostiarres, sumando esfuerzos e inquietudes, recabando ideas y aglutinando el mayor número de ciudadanos, entidades y agentes inversores en torno a este ambicioso proyecto de ciudad que culminará en el año 2003. Merece el esfuerzo.

\*Alcalde de Donostia-San Sebastián

SIRIMIRI

Más que pasable resultó el miércoles. La temperatura era bastante buena y, aunque cubierto, el cielo no estaba oscuro ni espeso de nubes grises amenazadoras. Aunque da la impresión de que en cualquier momento nos va a caer una buena ración de lluvia.

Fachadas

Comenta Carlos Alvarez: «Es positivo que el Ayuntamiento se preocupe por el estado de las fachadas de edificios privados como el Bellas Artes. Pero igualmente se debería esforzar en adecentar fachadas absolutamente indecentes de edificios públicos de la ciudad, como las escuelas de Amara, en plena calle Urbietta, o el propio edificio del Ayuntamiento. A ver si desde Urbanismo toman buena nota».

Sin limpiar

Escribe Jaime Imaz: «Al servicio de limpieza: es de ver y no creer. La base de los árboles de la calle Urbietta, por ejemplo, que tienen rejillas de metal, están continuamente llenas de basuras. Cosa que no puede tener justificación. O bien el servicio de limpieza levanta dichos alcorques cuando barren o si lo hacen se supone que es un engorro y entonces sobras las rejillas. Sabido es que la cuestión de fondo es que no se tienen desperdicios al suelo, pero es tan difícil eso por estos pagos...»

Funicular

Defiende Jesús María Sánchez, vecino de la calle 31 de Agosto: «Apoyo sin reservas la idea de construir un funicular en el monte Urgull. A Ramón Olaciregui nadie le va a prohibir que suba al



Obras en la regata de Ibaeta

Estos días se están llevando a cabo unas vistosas obras en Ibaeta, donde se está procediendo a tapar la regata que recorre la zona, paralela a la avenida de Tolosa. El agua del riachuelo ha sido desviada para rellenar su antiguo cauce, por donde se colocó en su momento una enorme tubería para canalizar el agua. Así, el crecimiento de esta zona mejorará sin la presencia de este foco de contaminación ambiental./POSTIGO

monte andando, y el efecto que tal instalación tendría sobre Urgull sería justo el contrario expuesto por este lector. El monte ganaría mucho atractivo, ya que el funicular lo acercaría a los donostiarres y turistas. Me atrevo a decir que el funicular debe ser prioritario a cualquier arreglo en el monte, ya que actualmente, como Ramón dice, es un lugar bello, extremadamente bonito y querido, pero lamentablemente vacío, tristemente solo por carecer de tal funicular».

Parroquia

Responde Gregorio Ordóñez:

«Ante el escrito del arquitecto Pérez de Sanromán, antiguo director de la obra de Santu Gustiak, contesto que, revisados los archivos municipales, no consta orden de paralización de dichas obras posterior a 1990. El arquitecto municipal ha elevado informe contestando su escrito del 15 de noviembre cuya resolución obra en su poder. Como es público y notorio, la parroquia Santu Gustiak es un esfuerzo colectivo, con su párroco a la cabeza, que merece el máximo apoyo y admiración en estos momentos, donde la financiación es tan difícil. La citada parroquia se va rematando poco a poco, con aportación de feligreses

y la colaboración incluida de las parroquias donostiarres. En el departamento de Urbanismo no estamos por la labor de perseguir a nadie y menos a la parroquia Santu Gustiak. En lo que a mí respecta, lo único que pienso brindarles es colaboración y cuando se pueda haremos la primera utilización, sin prisas».

Donativos

Los sucesores de doña Teresa Pérez Egea, en la Alameda del Boulevard, 8, teléfono 420618, recibieron los siguientes donativos con destino a la Residencia de Ancianos: 100 pesetas.

El teléfono del lector



216363

Curiosa pregunta la que hacen en el «Teléfono del Lector».

▀ **Publicidad y bus.** «Pensando en el déficit público de los autobuses municipales pregunto a quién se le ocurrió suprimir la publicidad del interior de los vehículos. Podría ser una fuente de ingresos».

▀ **Barandilla en Errondo.** «Ahora que están poniendo adoquines en el paseo de Errondo que aprovechen para colocar la barandilla porque hay un tramo con una caída libre a las vías de varios metros. Pasear con niños por esta acera es imposible».

▀ **Motos en Sagüés.** «Llamo desde Sagüés. Denuncio que sin haber delimitado previamente un espacio para el aparcamiento de motos la grúa se esté llevando las motos que hay en la acera. No deja de ser arbitrario. Recuerdo que la permisibilidad de la Guardia Municipal en este barrio es total, pero Sagüés es un caos fuera del horario de OTA. Que habiliten un espacio».

▀ **Papeleras.** «Soy María, socia de la Real. Agradecería a Anoeta Kirolegia que ponga unas papeleras grandes o bidones para la recogida de vasos, papeles y botellines en los pasillos interiores del estadio».

▀ **Jardines.** «Que los responsables de cuidar los jardines se pasen por Sancho el Sabio y los arreglen. De paso que cuiden mejor el sauce de la plaza que está casi moribundo».